19TH & LAMONT
REUNIÓN COMUNITARIA
REVISIÓN DE CONCEPTOS DE DISEÑO

16 de julio de 2020

AGENDA

- Bienvenida / Reglas de la reunión
- Resumen del proyecto
- Breve resumen de la encuesta
- Conceptos de diseño y discusión
- Calendario de metas
  - Sesión de discusión: 21 de mayo, 2020
  - Presentación de conceptos: 16 de julio, 2020
  - Revisiones esquemáticas (próxima reunión): Finales de septiembre/ Principios de octubre
  - Inicio de la construcción : Marzo 2021
- Próximos pasos
- Información de contacto

AYUDE A PLANIFICAR EL FUTURO DE LOS PARQUES Y RECREACIÓN EN DC!

District of Columbia
READY2PLAY
Parks and Recreation Master Plan

PRÓXIMA REUNIÓN VIRTUAL

VIERNES 7/17

12:00 - 1:00 pm

COMPARTE TUS IDEAS Y COMPROMETE A TRAVÉS DE NUESTRO SITIO WEB INTERACTIVO

Ready2playdc.com

¡REGALOS!

¡ACTIVIDADES PARA NIÑOS!

#Ready2PlayDC
#DPRisListening

DPR
GOVERNMENT OF THE DISTRICT OF COLUMBIA
MURIEL BOWSER, MAYOR

REGLAS DE LA REUNIÓN

- Por favor mantenga su micrófono en silencio durante la presentación.
- Utilice la función de chat para hacer preguntas o compartir sus comentarios, los cuales se leerán después de presentar los tres conceptos.
- La función de chat se encuentra en la parte inferior de la pantalla y luce como un símbolo de " nube de pensamiento". Asegúrese de enviar su pregunta / comentario a "*Todos*" para que el equipo de diseño pueda verlos y sea documentado. Haremos lo posible para responder todas las preguntas / comentarios, pero si su pregunta no es respondida durante la reunión, DPR está registrando todas las preguntas y creará un documento de preguntas y respuestas que se compartirá después de la reunión.
- DPR tomará comentarios sobre los conceptos de diseño desde esta noche hasta el viernes 24 de julio; por favor envíelos por correo electrónico a Brent Sisco brent.sisco@dc.gov

RESUMEN DEL PROYECTO

RESUMEN DEL PROYECTO

- PRESUPUESTO DEL PROYECTO:
  - $1.6M

- ACCIONES MÍNIMAS:
  - Abordar los problemas de erosión existentes
  - Prevenir más erosión
  - Evaluación de los árboles / poda
  - Proporcionar accesibilidad para personas con discapacidades

- ACCIONES MÁS ALLÁ DEL MÍNIMO:
  - Mejoras adicionales están condicionadas a los comentarios de la comunidad

RESUMEN DEL PROYECTO

- 28 DE MARZO, 2019
  - Reunión comunitaria introductoria en la Biblioteca Mt Pleasant para anunciar el proyecto y comenzar a recibir comentarios y preguntas
  - Compromiso de reunirse nuevamente con la comunidad una vez que el equipo de diseño estuviera a bordo.
- 18 DE MARZO – 31 DE MAYO, 2019
  - Encuesta comunitaria
  - 488 respuestas con apoyo del correo masivo de la ANC!
- VERANO 2019 – PRIMAVERA 2020
  - Solicitud competitiva de servicios de diseño
  - Adjudicación del contrato
- 21 DE MAYO, 2020
  - Reunión virtual inicial del proyecto
  - Introducción de Jordan Honeyman / Respuestas a la encuesta / Análisis del sitio

ANÁLISIS DE LA ENCUESTA

- La mayoría de las personas que respondieron la encuesta:
  - Viven a 5 minutos caminando de la parcela.
  - Visita la parcela varias veces por semana o nada en absoluto.
  - Tienen entre 35-49 años de edad.

- La parcela es usada actualmente para:
  - Deslizarse en la nieve (en trineo o en tablas) en invierno
  - Jugar con / pasear perros
  - Sentarse / relajarse / disfrutar de la naturaleza
  - Ejercitarse
  - Caminar a través del espacio / alrededor / cerca
  - Recreación pasiva.

ANÁLISIS DE LA ENCUESTA

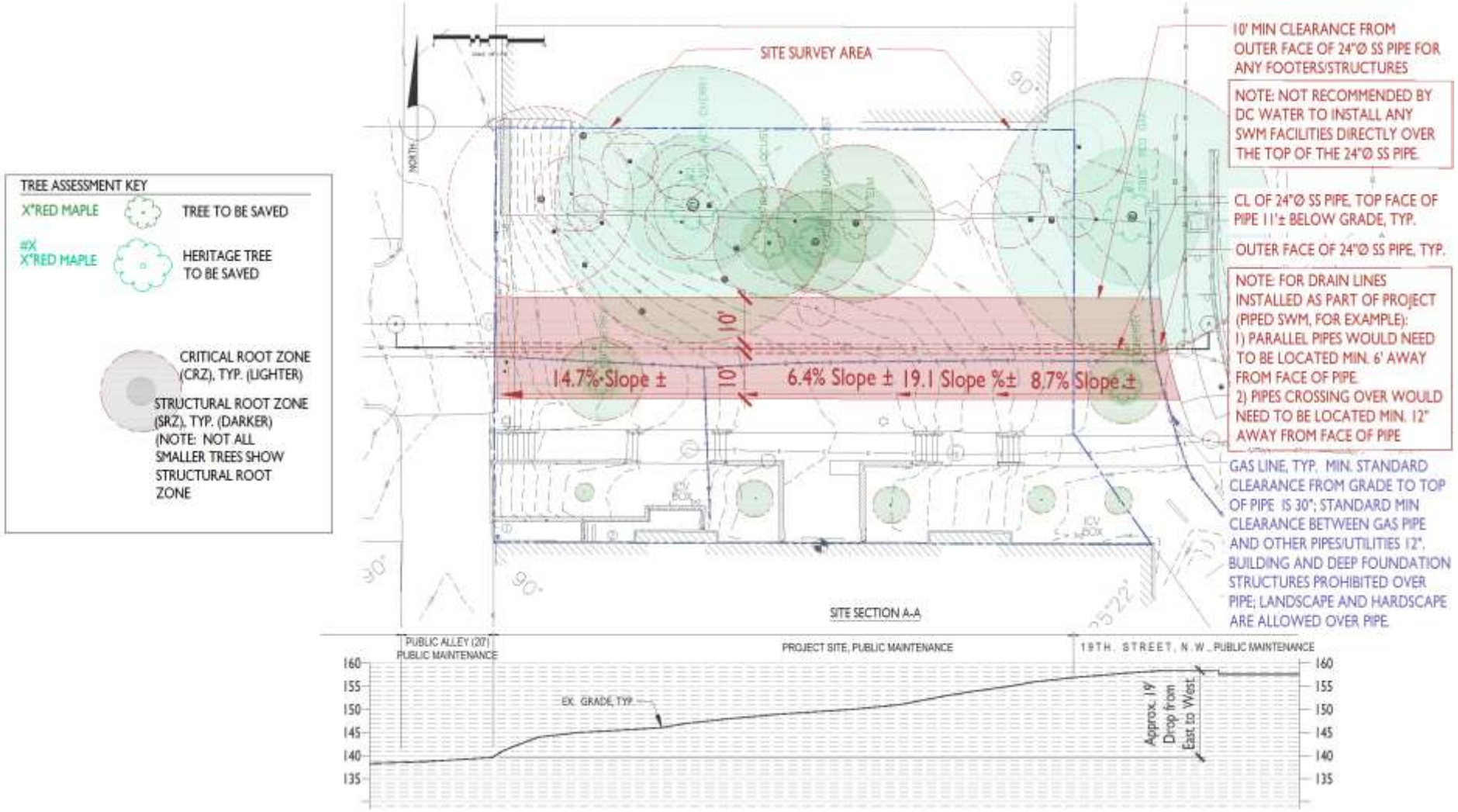
- Lo que a la gente le gusta más de la parcela:
  - Es un espacio verde abierto en un denso entorno urbano.
  - Su ubicación dentro de la comunidad

- Actividades que a la gente le gustaría ver en la parcela:
  - Oportunidades de juego para niños
  - Ejercicio
  - Picnics
  - Eventos comunitarios / espacio de reunión
  - Recreación pasiva
  - Trineo (o tablas para deslizarse en la nieve)

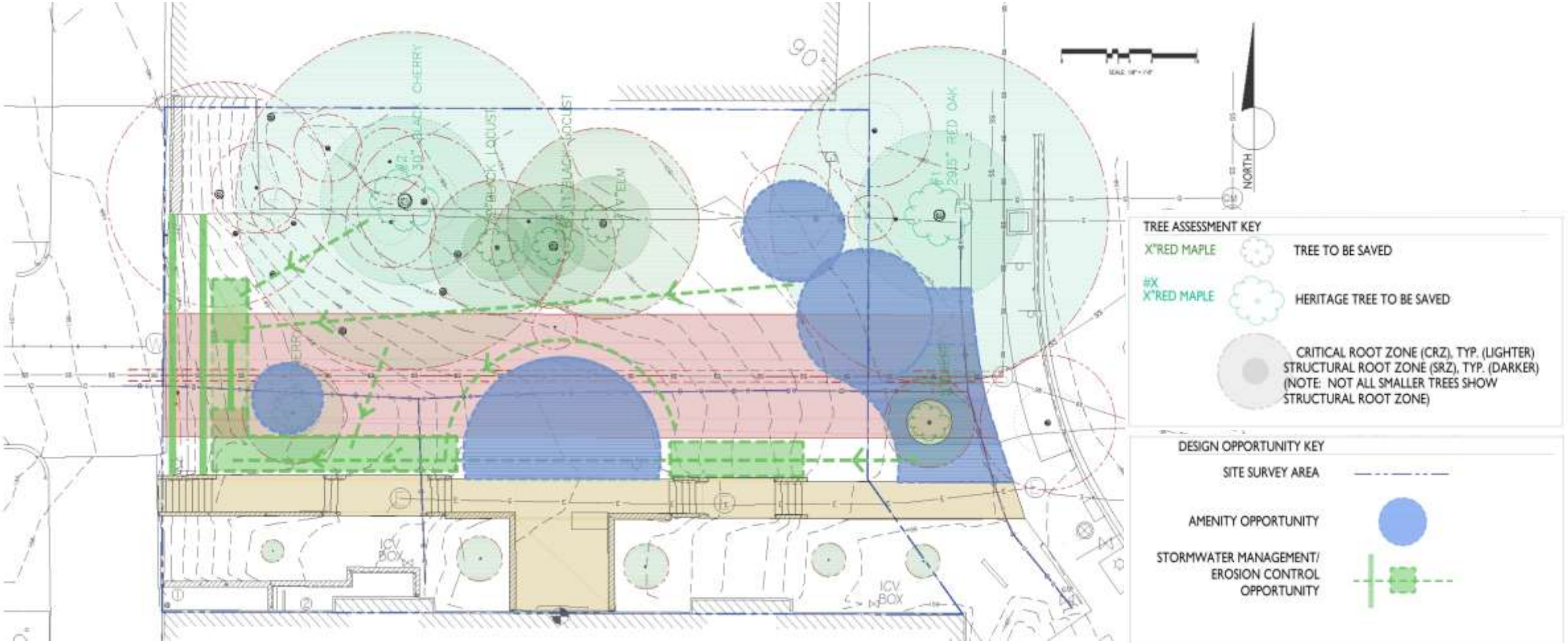
ANÁLISIS DE ENCUESTA

- Resumen general en un párrafo:
  - Espacio seguro, libre de erosión, accesible para personas discapacitadas, basado en la naturaleza que contiene lugares para sentarse y oportunidades de juego natural para niños que está bien mantenido, con hermosos paisajes y acogedor para todos.

EVALUACIÓN DEL SITIO

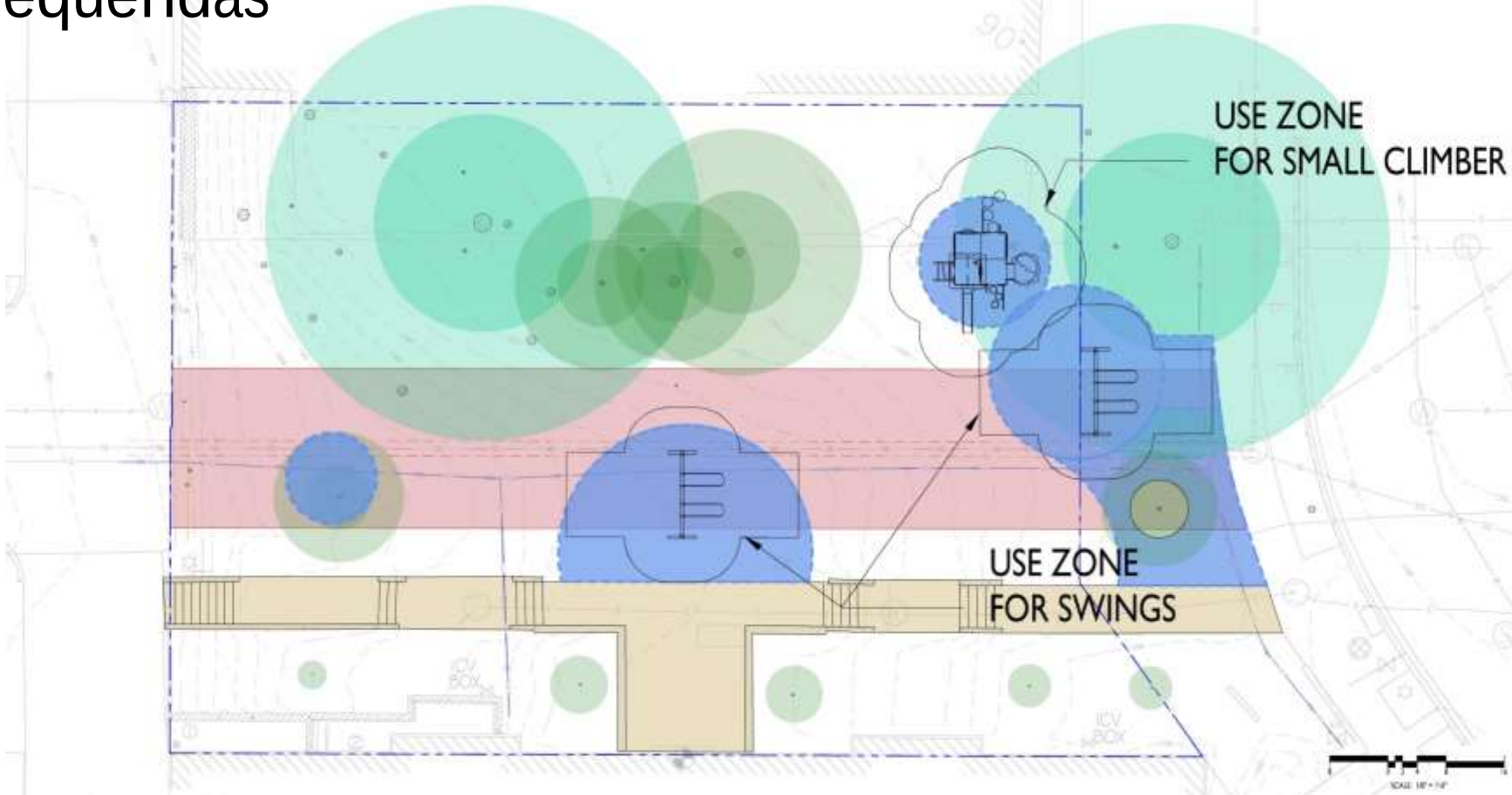


OPORTUNIDADES DE DISEÑO



RESTRICCIONES DEL SITIO

Espacio insuficiente para equipos de juego tradicionales y zonas de uso requeridas



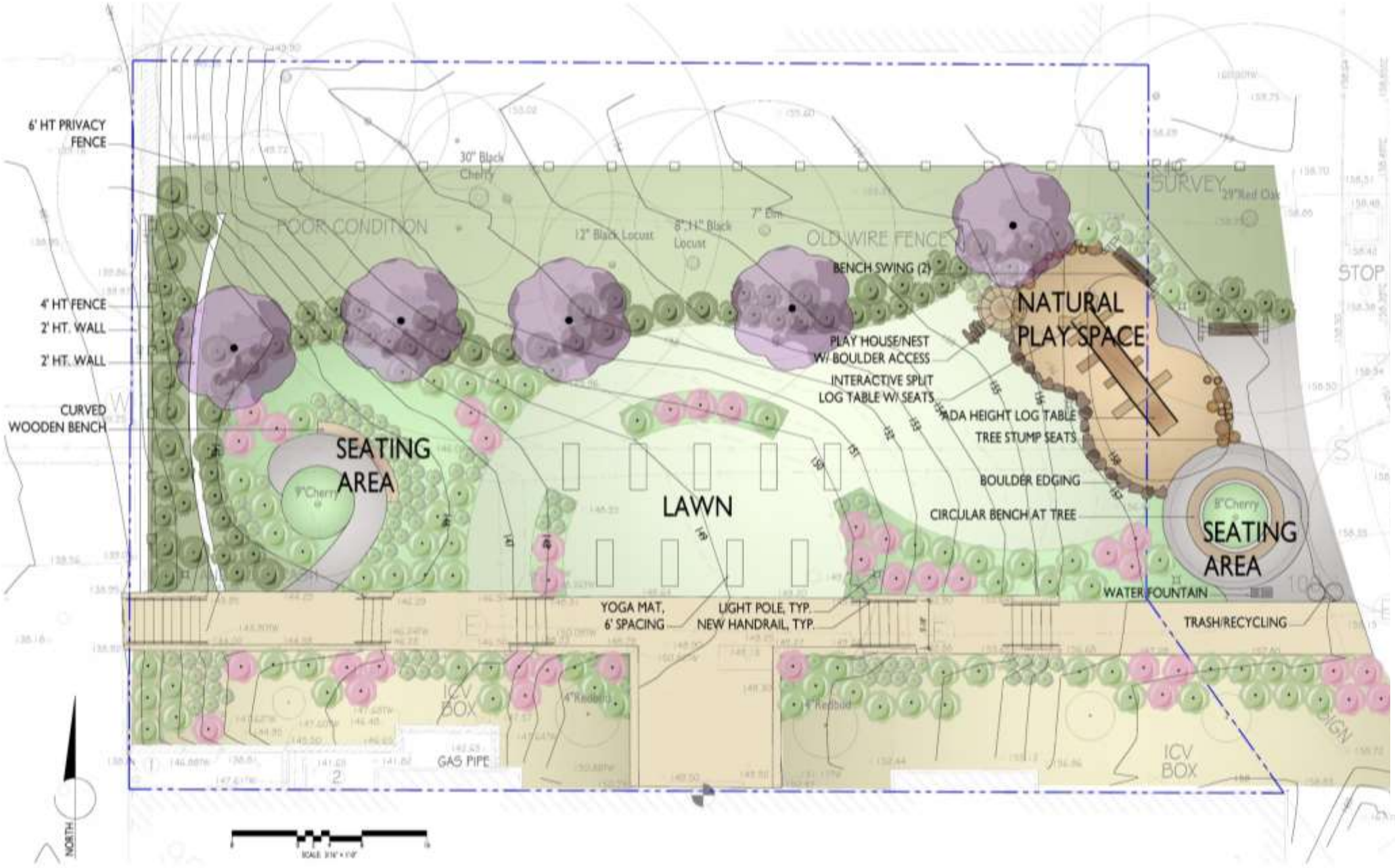
CONCEPTOS DE DISEÑO

3 Conceptos:

- Concepto A: Césped delantero y jardín
- Concepto B: Terrazas Orgánicas
- Concepto C: Tobogán de la colina

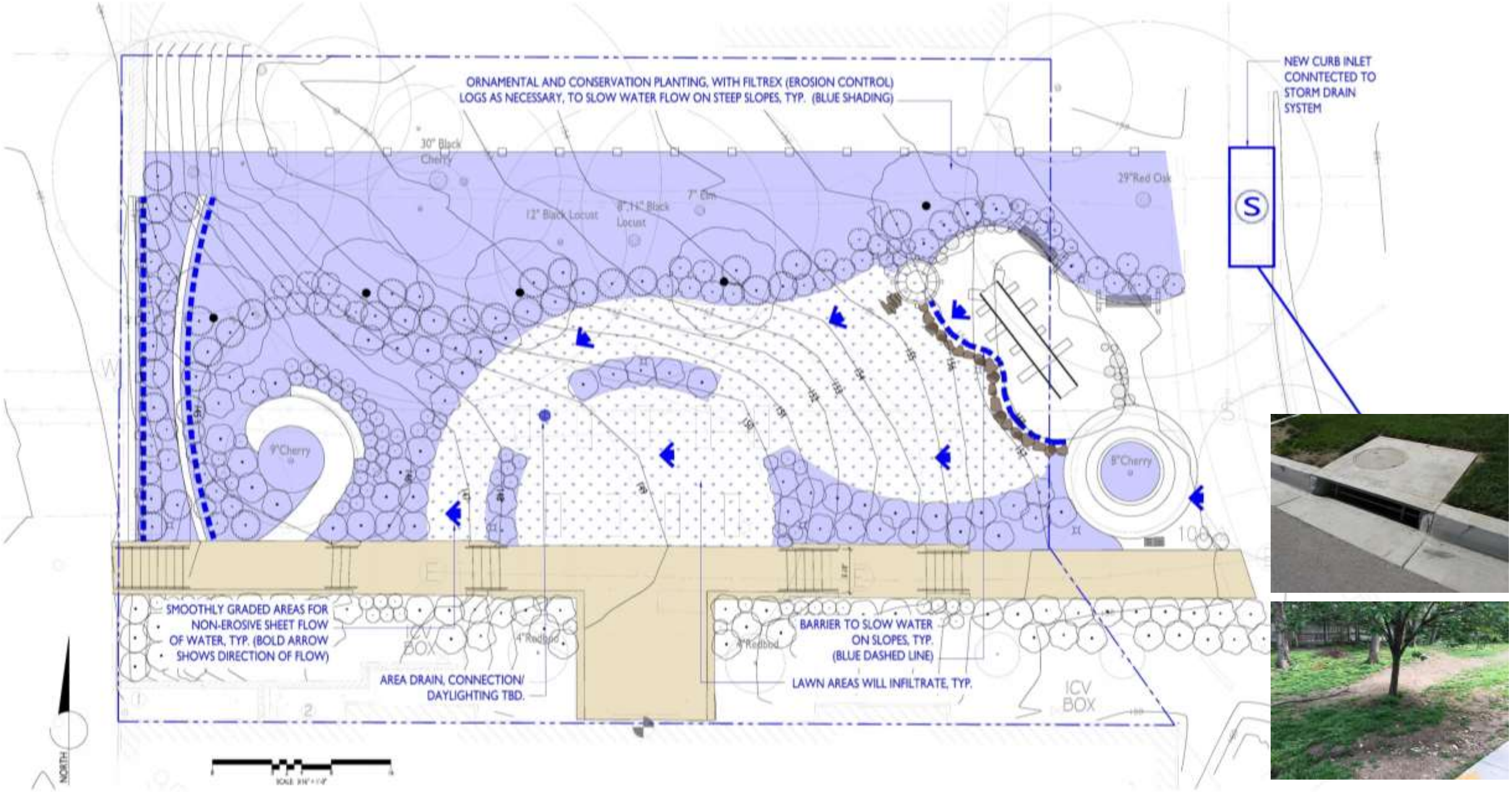
Común a todos los conceptos:

- Tipos de cerca perimetral y ubicación
- Iluminación
- Accesibilidad ADA solo en el área superior
- SWM y técnicas de control de erosión
- Conservación de las escaleras existentes con pasamanos nuevos.
- Espacio abierto / asientos.



MATERIALS KEY

- CONSERVATION PLANTING — *Takeoff: 2,966 sf*
- ORNAMENTAL PLANTING — *Takeoff: 1,359 sf*
- NATURAL TURF — *Takeoff: 2,231 sf*
- NATURAL PLAY-MULCH — *Takeoff: 477 sf*
- UNIT PAVERS — *Takeoff: 601 sf*


ORNAMENTAL AND CONSERVATION PLANTING, WITH FILTREX (EROSION CONTROL) LOGS AS NECESSARY, TO SLOW WATER FLOW ON STEEP SLOPES, TYP. (BLUE SHADING)
NEW CURB INLET CONNTECTED TO STORM DRAIN SYSTEM
30" Black Cherry
12" Black Locust
8", 14" Black Locust
7" Elm
29"Red Oak
9"Cherry
9"Cherry
S
SMOOTHLY GRADED AREAS FOR NON-EROSIVE SHEET FLOW OF WATER, TYP. (BOLD ARROW SHOWS DIRECTION OF FLOW)
ICV BOX
4"Redbud
AREA DRAIN, CONNECTION/ DAYLIGHTING TBD.
4"Redbud
BARRIER TO SLOW WATER ON SLOPES, TYP. (BLUE DASHED LINE)
LAWN AREAS WILL INFILTRATE, TYP.
ICV BOX
NORTH

CONCEPTO A: CÉSPED DELANTERO Y JARDÍN

BALANCINES

MESA INTERACTIVA DE TRONCO SECCIONADO CON ASIENTOS A LA ALTURA DE ACUERDO A LAS GUIAS ADA

CONCEPTO A: CÉSPED DELANTERO Y JARDÍN

POSTES Y ROCAS

CASA DE JUEGOS O NIDO

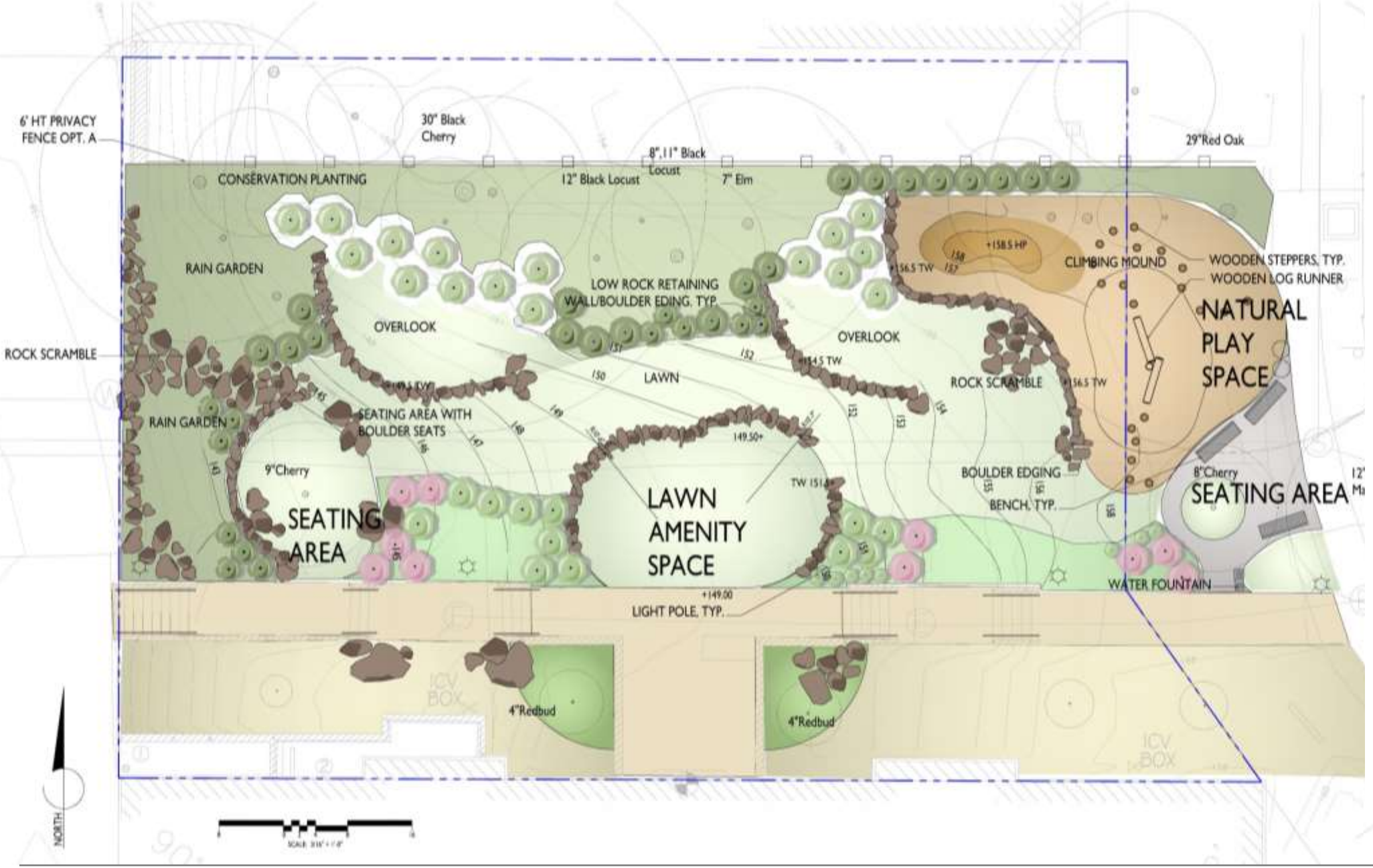
CONCEPTO A: CÉSPED DELANTERO Y JARDÍN

Vista a través del patio de juegos de la intersección de la calle 19 y Lamont

CONCEPTO A: CÉSPED DELANTERO Y JARDÍN

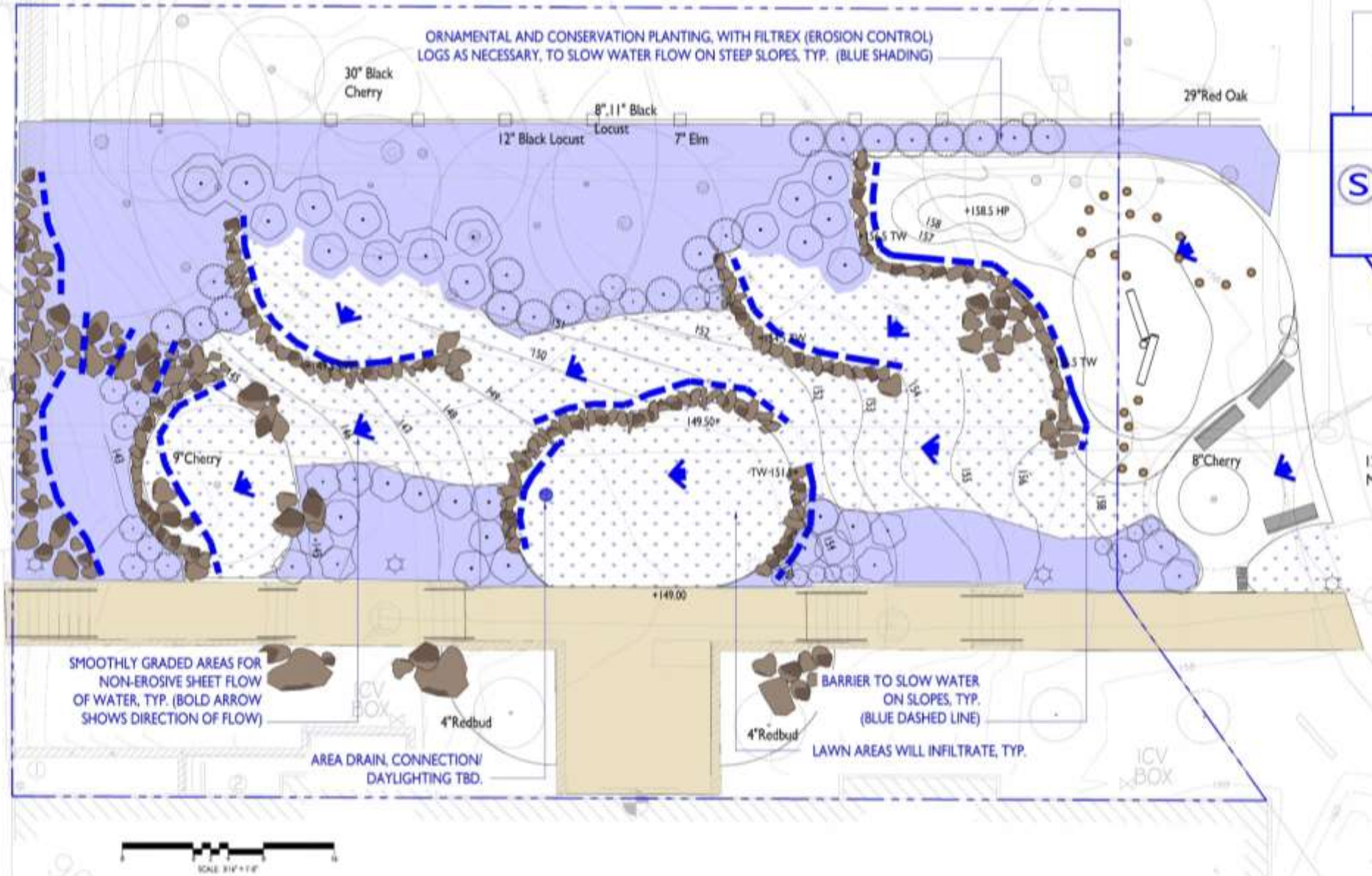
CONCEPTO A: CÉSPED DELANTERO Y JARDÍN

CONCEPTO A: CÉSPED DELANTERO Y JARDÍN



MATERIALS KEY

- CONSERVATION PLANTING — *Takeoff: 2,966 sf*
- ORNAMENTAL PLANTING — *Takeoff: 1,359 sf*
- NATURAL TURF — *Takeoff: 2,231 sf*
- NATURAL PLAY-MULCH — *Takeoff: 477 sf*
- UNIT PAVERS — *Takeoff: 601 sf*


ORNAMENTAL AND CONSERVATION PLANTING, WITH FILTREX (EROSION CONTROL) LOGS AS NECESSARY, TO SLOW WATER FLOW ON STEEP SLOPES, TYP. (BLUE SHADING)
30" Black Cherry
8",11" Black Locust
12" Black Locust
7" Elm
29"Red Oak
NEW CURB INLET CONNTECTED TO STORM DRAIN SYSTEM
S
+158.5 HP
9"Cherry
8"Cherry
149.50+
+149.00
SMOOTHLY GRADED AREAS FOR NON-EROSIVE SHEET FLOW OF WATER, TYP. (BOLD ARROW SHOWS DIRECTION OF FLOW)
4"Redbud
AREA DRAIN, CONNECTION/ DAYLIGHTING TBD.
BARRIER TO SLOW WATER ON SLOPES, TYP. (BLUE DASHED LINE)
LAWN AREAS WILL INFILTRATE, TYP.
ICV BOX
NORTH

CONCEPTO B: TERRAZAS ORGÁNICAS

MONTÍCULO DE JUEGO

PAREDES DE PIEDRAS NATURALES

CONCEPTO B: TERRAZAS ORGÁNICAS

Vista hacia abajo desde la intersección de la calle 19 y Lamont

CONCEPTO B: TERRAZAS ORGÁNICAS

Vista hacia arriba desde el área de juego y camino de piedras

CONCEPTO B: TERRAZAS ORGÁNICAS

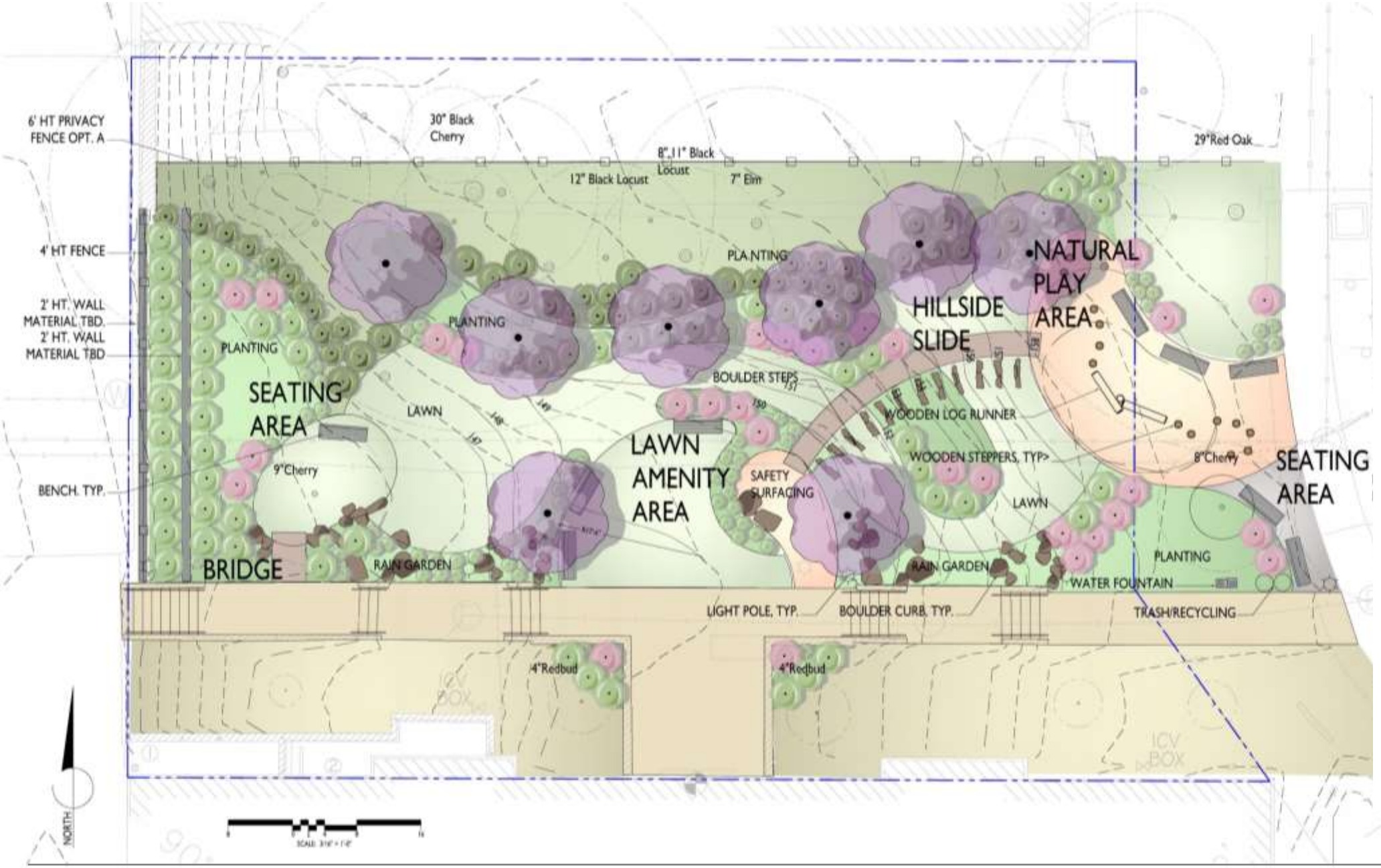
Paredes de roca y vista de la colina hacia abajo

CONCEPTO B: TERRAZAS ORGÁNICAS

Vista del camino de rocas hacia el parque

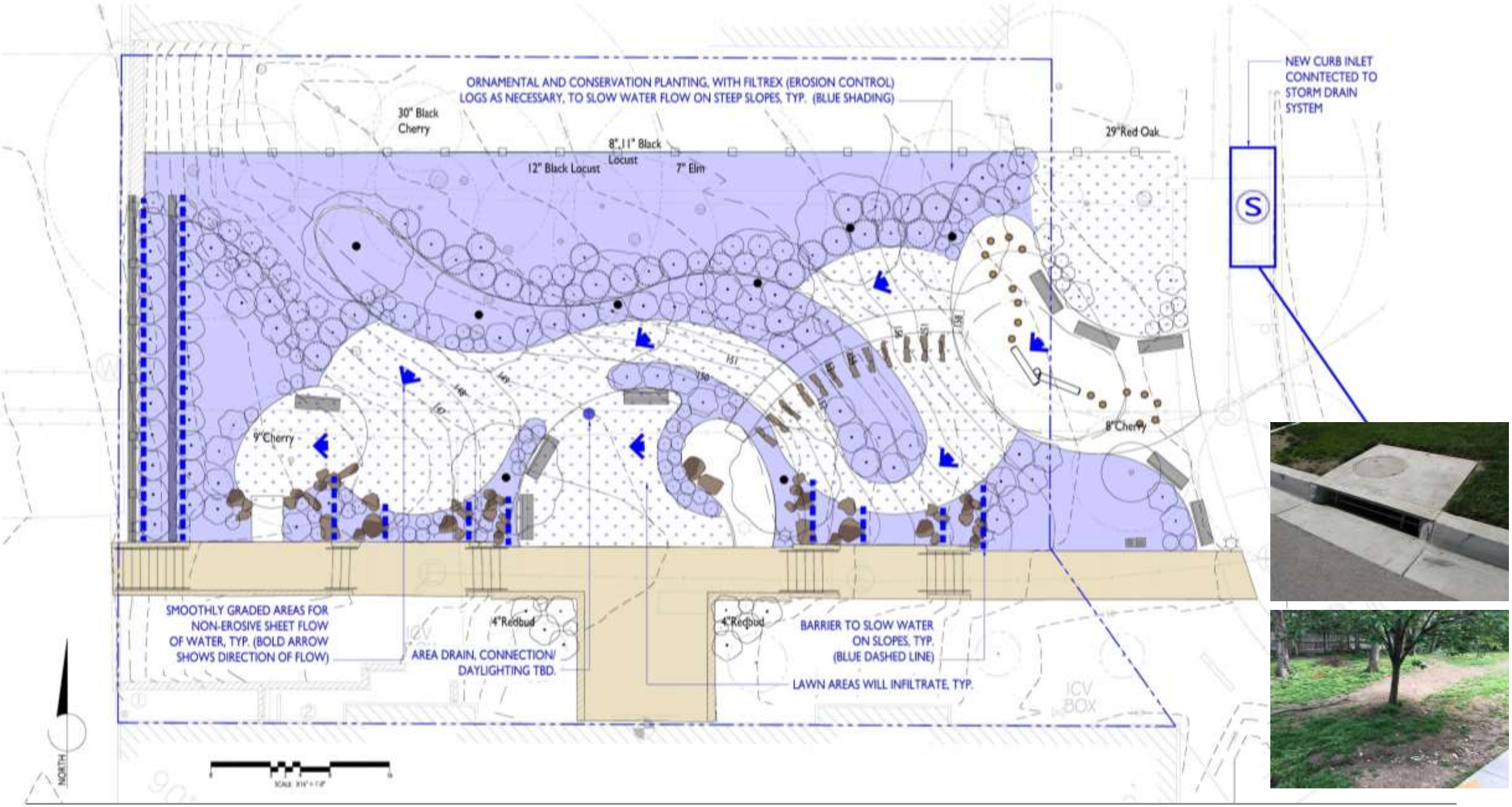
CONCEPTO B: TERRAZAS ORGÁNICAS

Vista al espacio de juegos desde el callejón



MATERIALS KEY

- CONSERVATION PLANTING — *Takeoff: 2,966 sf*
- ORNAMENTAL PLANTING — *Takeoff: 1,359 sf*
- NATURAL TURF — *Takeoff: 2,231 sf*
- NATURAL PLAY-MULCH — *Takeoff: 477 sf*
- UNIT PAVERS — *Takeoff: 601 sf*


ORNAMENTAL AND CONSERVATION PLANTING, WITH FILTREX (EROSION CONTROL) LOGS AS NECESSARY, TO SLOW WATER FLOW ON STEEP SLOPES, TYP. (BLUE SHADING)
NEW CURB INLET CONNTECTED TO STORM DRAIN SYSTEM
30" Black Cherry
8",11" Black Locust
12" Black Locust
7" Elm
29"Red Oak
9"Cherry
8"Cherry
4"Redbud
4"Redbud
SMOOTHLY GRADED AREAS FOR NON-EROSIVE SHEET FLOW OF WATER, TYP. (BOLD ARROW SHOWS DIRECTION OF FLOW)
AREA DRAIN, CONNECTION/ DAYLIGHTING TBD.
BARRIER TO SLOW WATER ON SLOPES, TYP. (BLUE DASHED LINE)
LAWN AREAS WILL INFILTRATE, TYP.
ICV BOX
NORTH

CONCEPTO C: TOBOGÁN DE LA COLINA

TOBOGÁN DE LA COLINA

TRONCO DE EQUILIBRIO Y ESCALONES

CONCEPTO C: TOBOGÁN DE LA COLINA

Vista hacia arriba desde el área de juego

CONCEPTO C: TOBOGÁN DE LA COLINA

Área central de actividades con zona para sentarse

CONCEPTO C: TOBOGÁN DE LA COLINA

Área de asientos con puente sobre el jardín

CONCEPTO C: TOBOGÁN DE LA COLINA

Vista hacia zona de juegos desde el callejón

PLANTAS

CERCADO

6-8’ Valla de privacidad de madera

Valla de metal

Cerca paralela a la barrera vegetal

MOBILIARIO

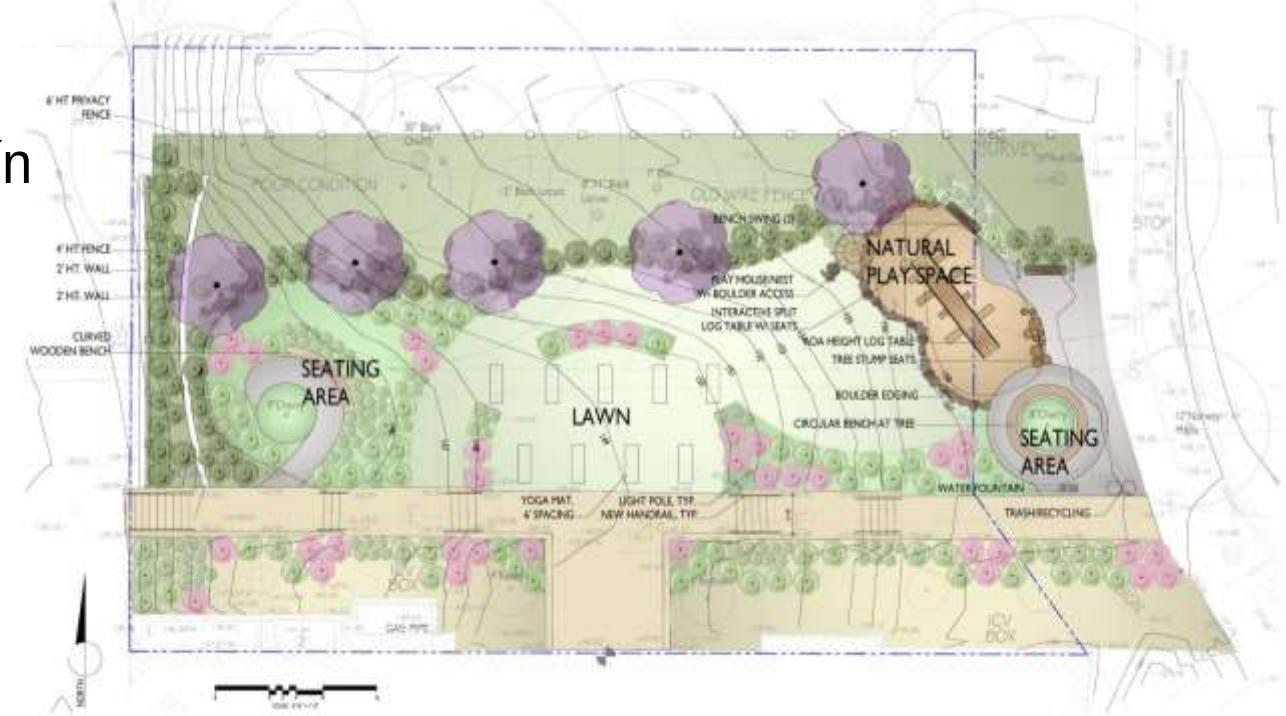
Asientos

Contenedores de basura / reciclaje

Bebederos

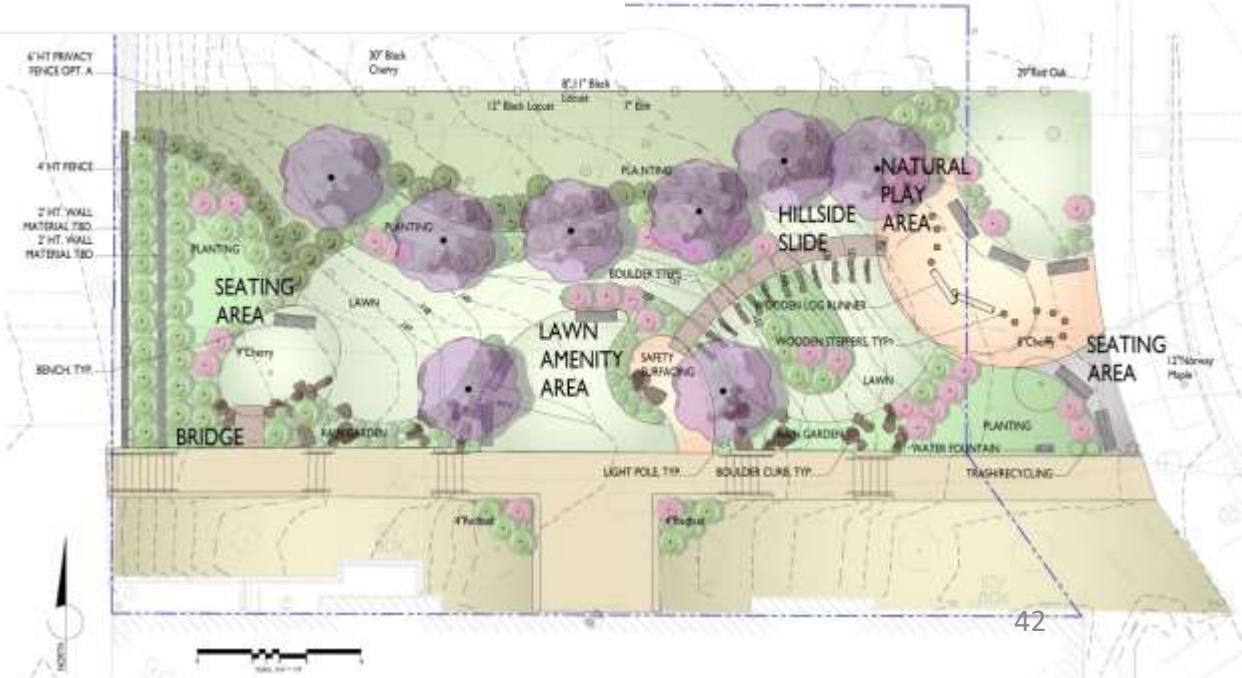
ILUMINACIÓN A ESCALA PEATONAL

Concepto A:
Césped delantero y jardín



Concepto B:
Terrazas Orgánicas

Concepto C:
Tobogán de la colina



CALENDARIO DE METAS

• Reunión de lanzamiento del proyecto	21 de Mayo de 2020
• Fase de diseño conceptual	Mayo – julio 2020
• Reunión comunitaria para revisar los diseños conceptuales	16 de julio de 2020
• Fase de diseño esquemático	Julio – agosto 2020
• Reunión comunitaria para revisar el diseño esquemático _____	Sep / Oct 2020
• Diseño de desarrollo, documentos de construcción y permisos	Otoño 2020
• Reunión comunitaria para revisar el diseño definitivo	Invierno 2020
• Inicio de Construcción / Reunión comunitaria final	Marzo 2021
• Finalización de los trabajos de construcción	Septiembre 2021

PRÓXIMOS PASOS

- DPR recibirá comentarios hasta las 11:59 p. M. Del viernes 7 de agosto.
- Envíe todos los comentarios por correo electrónico a Brent Sisco (DPR) a brent.sisco@dc.gov.
- DPR recopilará todos los comentarios y trabajará con Jordan Honeyman Landscape Architect para considerar todas las sugerencias a fin de producir un concepto final basado en sus comentarios.
- Jordan Honeyman Landscape Architect presentará un concepto basado en sus comentarios en la próxima reunión comunitaria (finales de septiembre o principios de octubre).

POINTS OF CONTACT

Brent Sisco
Oficial de proyectos de infraestructura
Departmento de Parques y Recreación del Distrito de Columbia
brent.sisco@dc.gov
202.615.9824

Wayne Gore
Coordinador de Relaciones Comunitarias - Asuntos Externos
Departamento de Servicios Generales del Distrito de Columbia
wayne.gore@dc.gov
202.717.4228

Sitio web del proyecto: www.dgs.dc.gov/page/19th-and-lamont