



DISTRICT OF COLUMBIA
PUBLIC SCHOOLS

March 24, 2016 6PM

24 de Marzo, 2016, 6PM

Powell School Improvement Team Meeting

Mejoramiento de Powell School
Reunión de Equipo

Don't forget to sign-in (please print)



Agenda

Recap of Master Plan and Building D Floorplan
Recapitulación del Plan Maestro y del Plano del Edificio D

Subcontractors/Trades Currently Secured
Subcontratista/Trabajos Asegurados Actualmente

Overview of Permit Approval Process
Resumen del Proceso de Aprobación de Permiso

Upcoming School Construction Activities: March 2016
Próximas Actividades de Construcción Escolar: Marzo 2016

Design Team Review
Revisión del Equipo de Diseño

Demolition of Basement Stairs and Construction of Temporary ADA Ramp
Demolición de Escaleras del Subterráneo y Construcción de Rampa ADA Temporal

Buildings A, B, C, and D - 1st Floor Master Plan

Edificios A,B,C y D - Plan Maestro de Primer Piso



- POWELL ELEMENTARY SCHOOL

ISTUDIO
architecture | design | planning

Buildings A, B, C, and D - 2nd Floor Master Plan

Edificios A,B,C y D - Plan Maestro de Segundo Piso



- POWELL ELEMENTARY SCHOOL

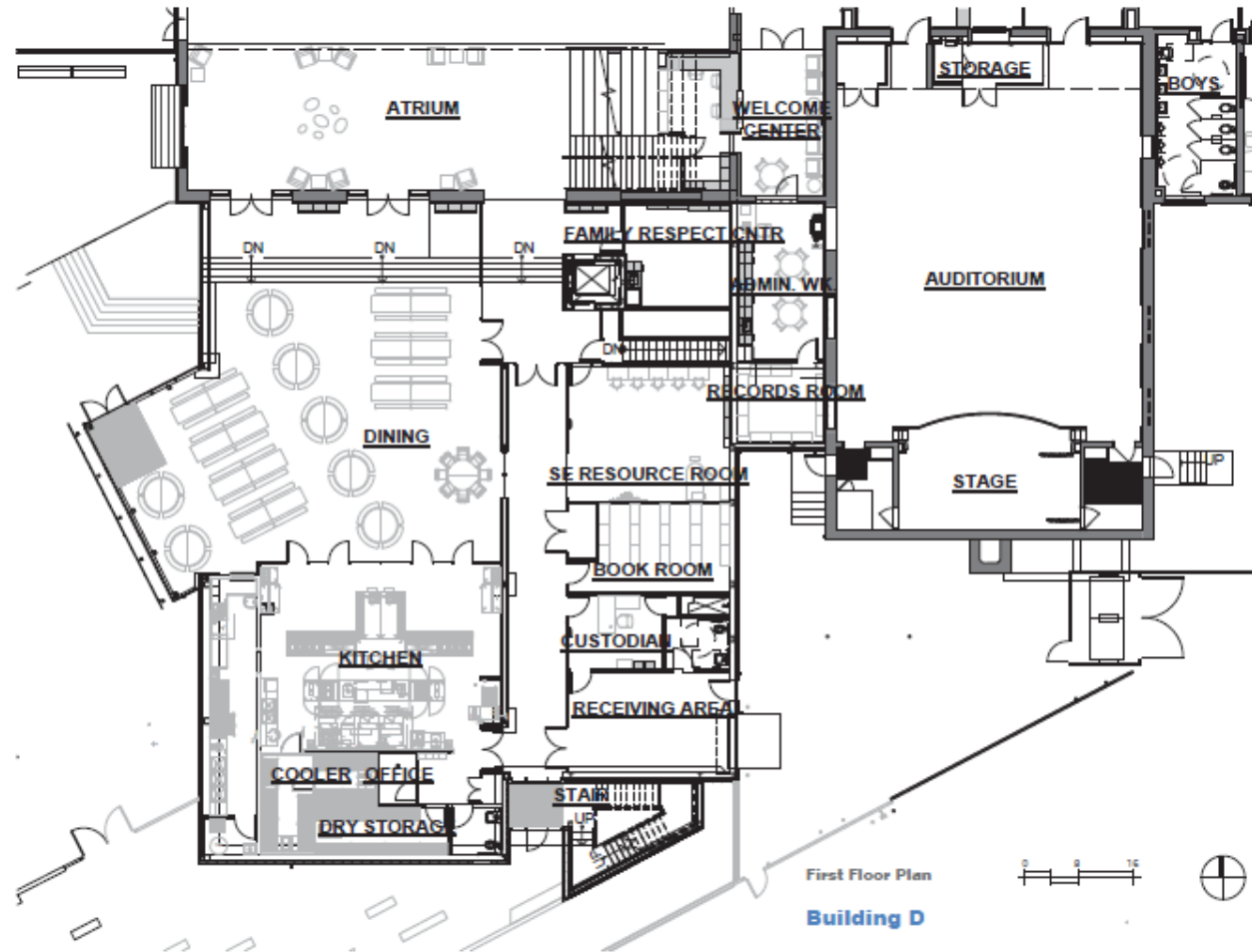
ISTUDIO
architecture | design | planning



DISTRICT OF COLUMBIA
PUBLIC SCHOOLS

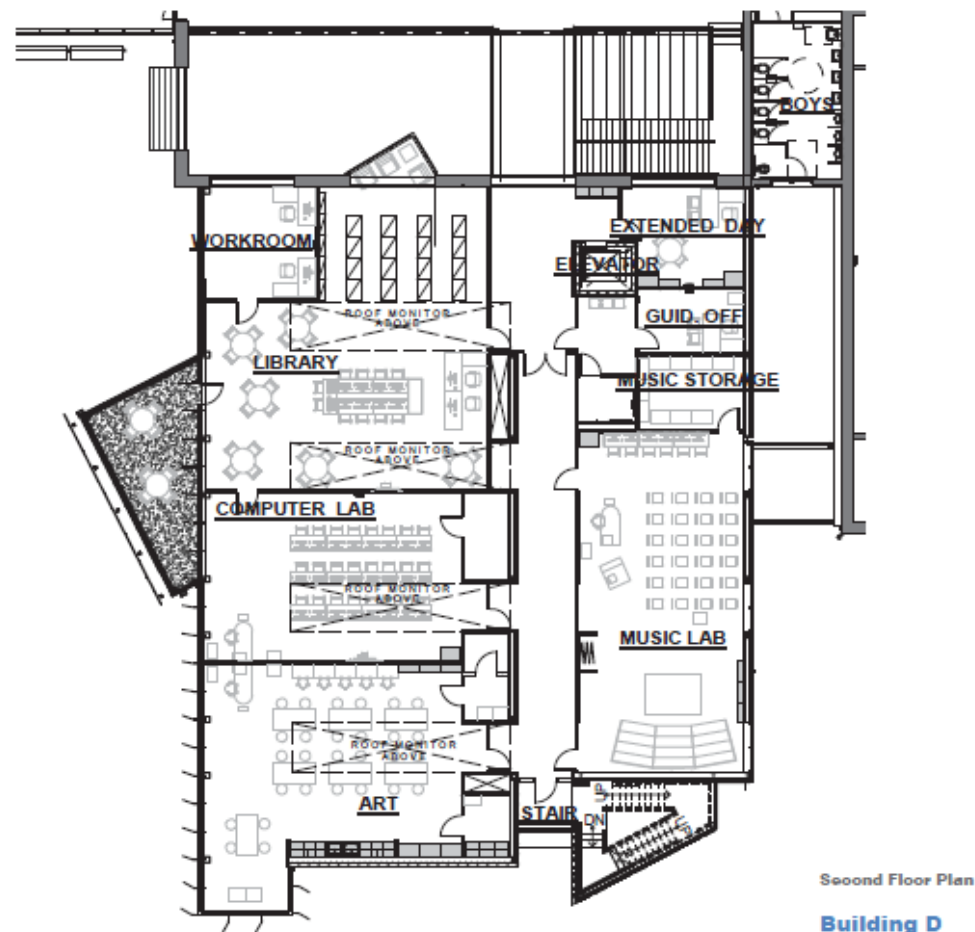
Building D - 1st Floor Master Plan

Edificio D - Plan Maestro de Primer Piso



Building D - 2nd Floor Master Plan

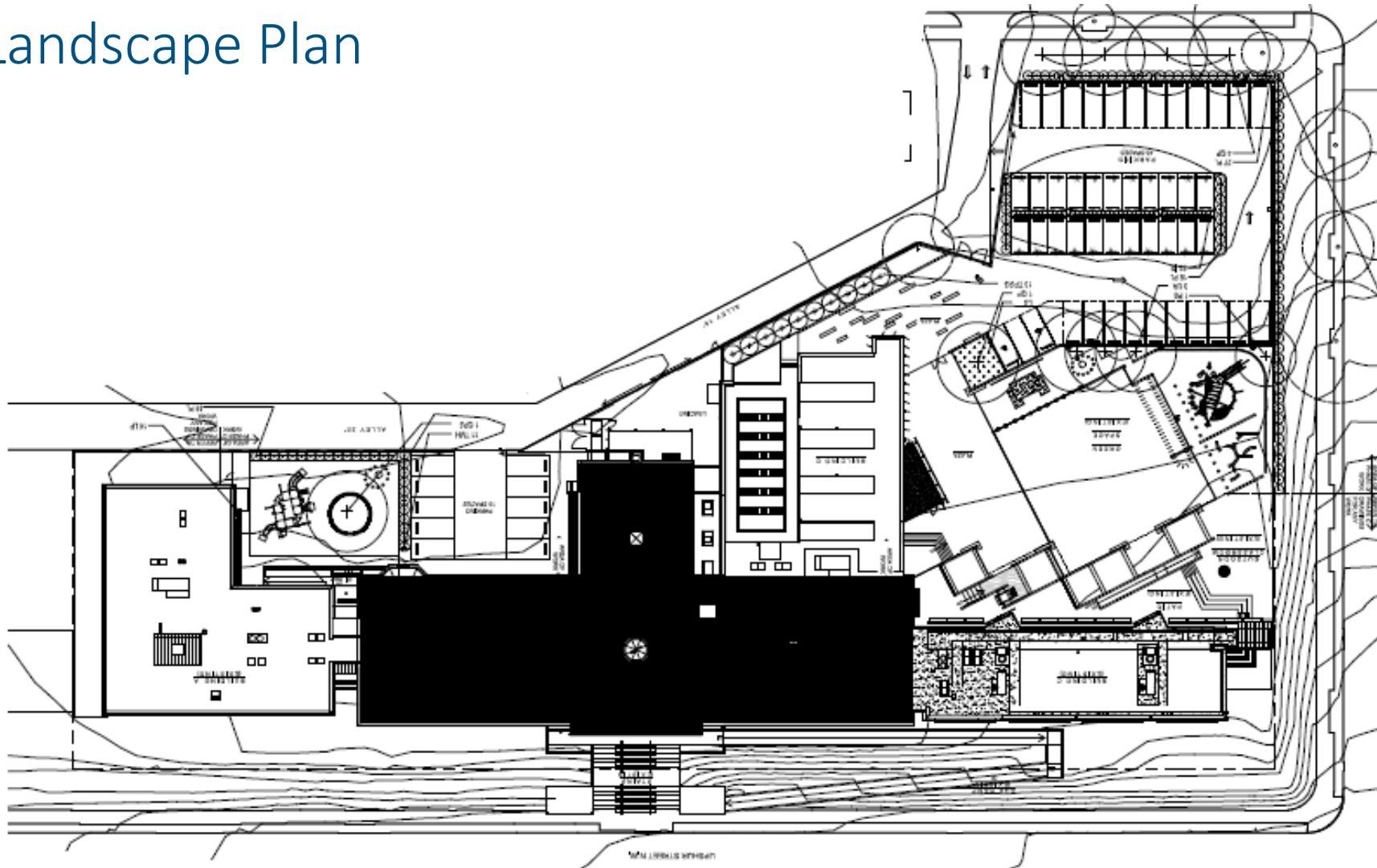
Edificio D - Plan Maestro de Segundo Piso



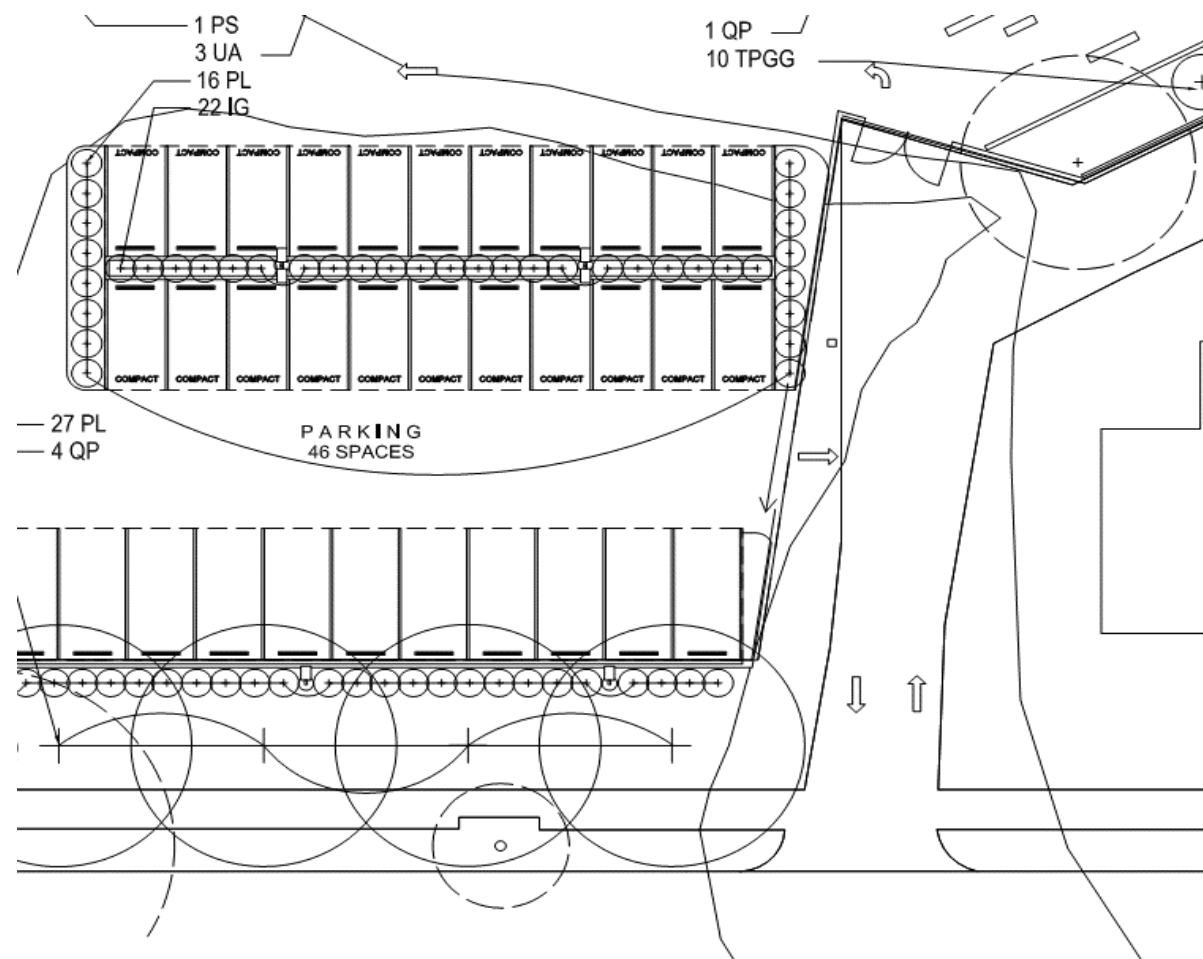


DISTRICT OF COLUMBIA
PUBLIC SCHOOLS

Proposed Landscape Plan



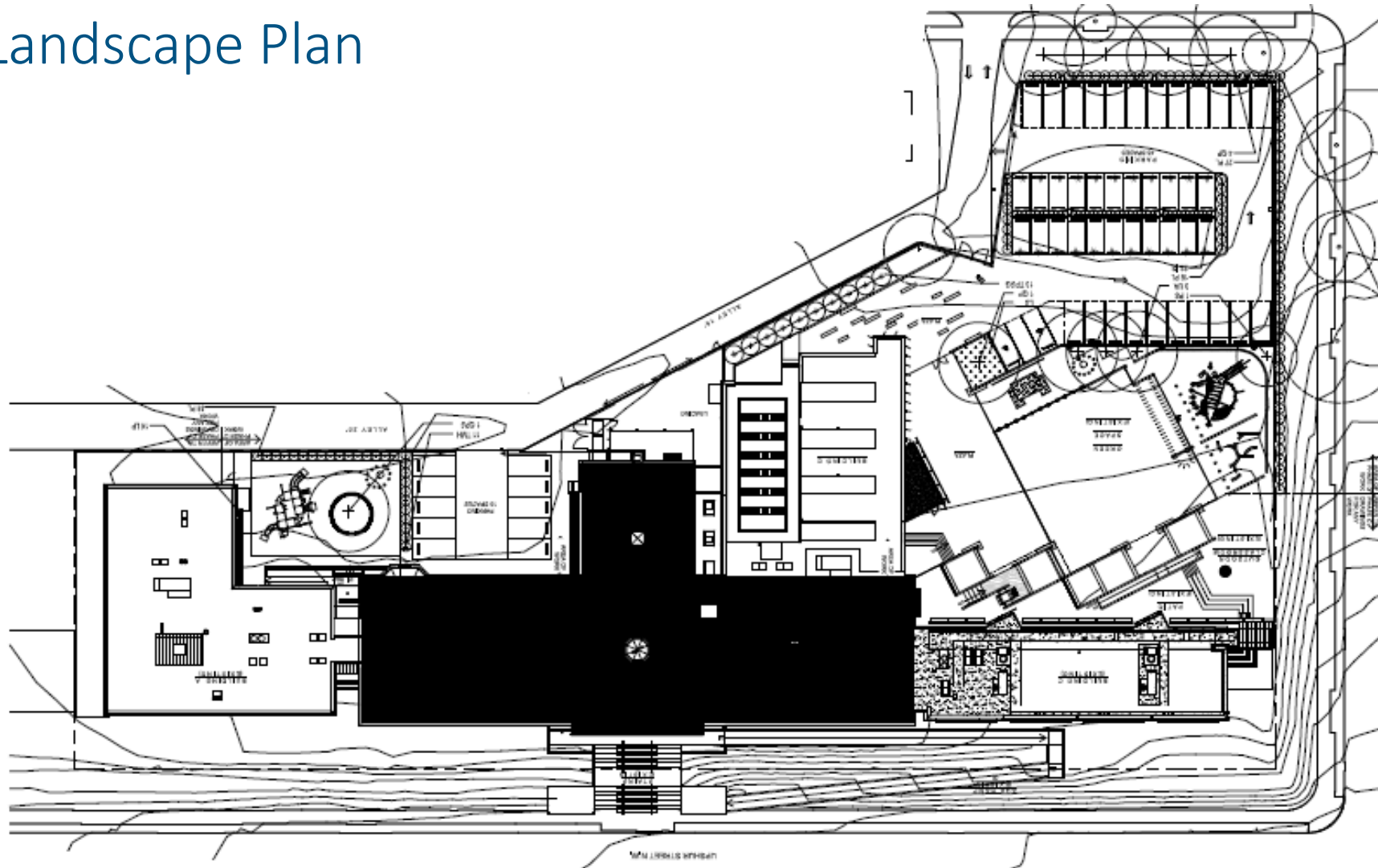
Parking Lot Entrance Off Taylor St.



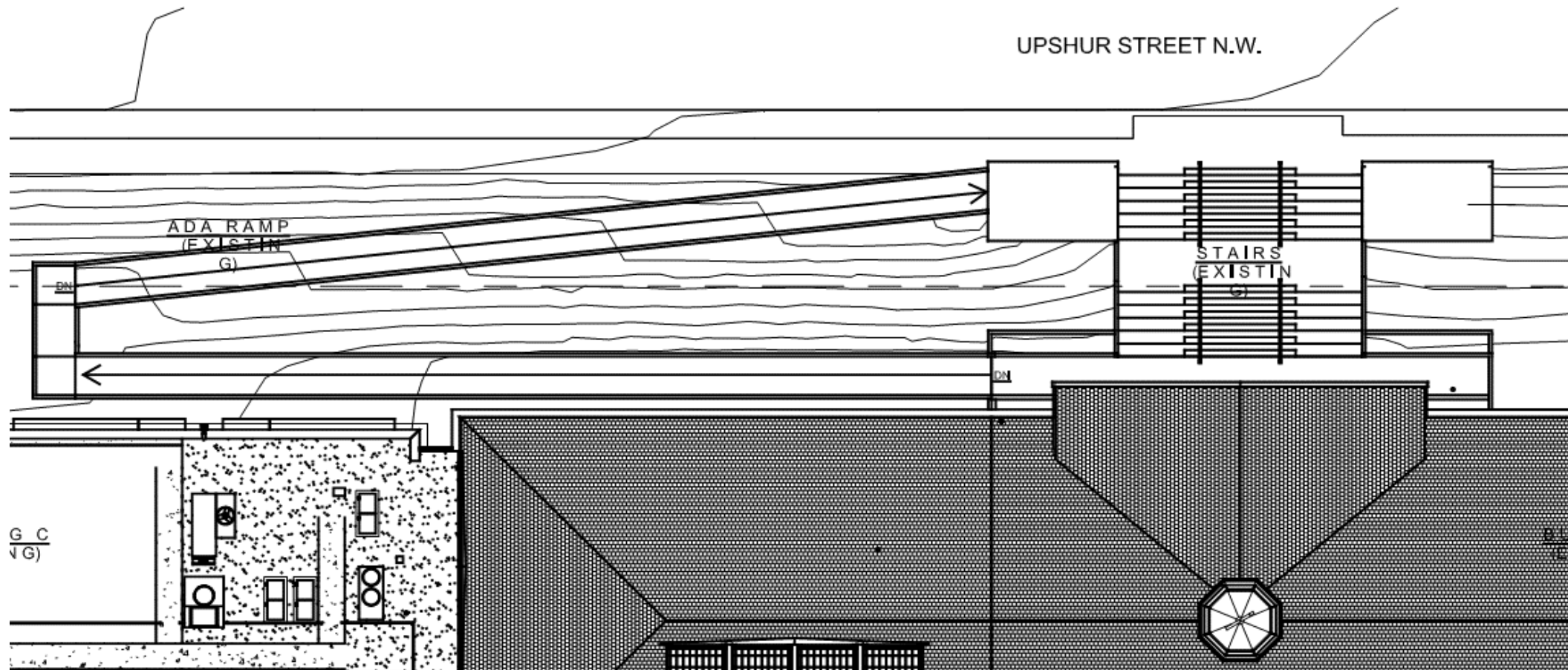


DISTRICT OF COLUMBIA
PUBLIC SCHOOLS

Proposed Landscape Plan



ADA Ramp at School Entrance



Subcontractors/Trades Currently Secured:

Subcontratista/Trabajos Asegurados Actualmente

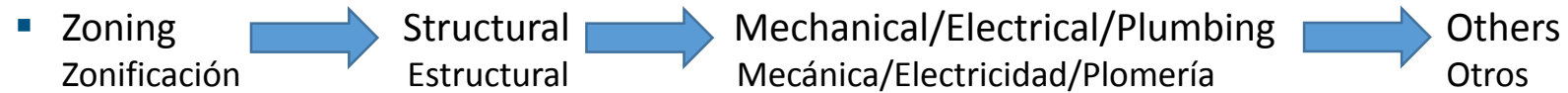
- **Sitework**
Lugar de Obra/trabajo
- **Structural Steel**
Acero Estructural
- **Concrete**
Cemento
- **Mechanical/Electrical/Plumbing**
Mecánica/Electricidad/Plomería
- **Windows/Exterior Curtainwall/Glazing**
Ventanas/Cortina de Muro Exterior/Vidriado

Overview of Permit Approval Process

Resumen del Proceso de Aprobación de Permiso

- Submission to Department of Consumer and Regulatory Affairs (DCRA) for review by:

Sumisión al Departamento del Consumidor y Asuntos Regulatorios (DCAR) para su revisión por:



- Sister Agencies

Agencias Hermanas

- Department of Energy/Environment (DOEE)
Departamento de Medio Ambiente del Distrito (DDOE, por sus siglas en inglés)
- DC Water
Agua De DC
- Department of Transportation (DDOT)
Departamento de Transporte del Distrito (DDOT, por sus siglas en inglés)
- Department of Health (DOH)
Departamento de Salud (DOH, por sus siglas en inglés)
- Each department reviews the drawings for comments and approval
Cada departamento revisa los planos de construcción por comentarios y aprobación
- Review time per department will vary
El tiempo de revisión variará por departamento
- Once all departments approve the drawings and signs off, the process is completed and the permit is issued
Cuando todos los departamentos aprueben los planos de construcción, el proceso termina y el permiso es otorgado.

Overview of Permit Approval Process

Resumen del Proceso de Aprobación de Permiso

Building Permit:

Department/Agency Departamento/Agencias	Current Status	As of (date)
Zoning Zonificación	Approved 	3/11/16
Structural Estructural	Approved 	3/11/16
Mechanical Mecánica	Approved 	3/11/16
Electrical Electricidad	Approved 	3/11/16
Plumbing Plomería	Approved 	3/11/16
Department of Energy and Environment (DOEE) Departamento de Medio Ambiente del Distrito (DDOE, por sus siglas en inglés)	comments received, responses submitted 3/16/16; second review and approval pending 	3/16/16
DC Water Agua De DC	Approved 	3/11/16
Department of Transportation (DDOT) Departamento de Transporte del Distrito (DDOT, por sus siglas en inglés)	Received verbal approval from DDOT; awaiting official approval from DCRA 	3/24/16
Department of Health (DOH) Departamento de Salud (DOH, por sus siglas en inglés)	Preliminary review done on 3/4/16; target submission date for full review: end of the month 	3/17/16
Historic Preservation Review Board (HPRB)	Approved 	3/11/16
Others (Commission of Fine Arts (CFA), Fire, Elevator, Green) Otros	All Approved 	3/11/16

Excavation Permit:

Department/Agency	Current Status	As of
Zoning Zonificación	Approved 	3/11/16
Department of Energy and Environment (DOEE) Departamento de Medio Ambiente del Distrito (DDOE, por sus siglas en inglés)	Comments received; responses submitted 3/16/16; second review and approval pending 	3/16/16
Department of Transportation (DDOT) Departamento de Transporte del Distrito (DDOT, por sus siglas en inglés)	Approved 	3/11/16
Historic Preservation Review Board (HPRB)	Approved 	3/11/16
Others Otros Green	Pending 	3/24/16

Upcoming School Construction Activities

Próximas Actividades de Construcción Escolar

- **Projected Start Dates pending receipt of work permit:**
Fechas De Comienzo Estimadas Dependiendo de el Recibo del Permiso de Trabajo:
 - **Pending approval - Construction of Temporary Ramp at Existing Parking Lot (Auditorium Entrance)**
Aprobación pendiente - Construcción de Rampa Temporal en el Parqueadero Existente (Entrada al Auditorio)
 - **The week following ramp construction - Demolition of basement stairs, excavation for basement and footings**
La semana siguiente después de construcción de rampa - demolición de las escaleras del sótano, excavación del sótano y del zapatas
 - **2 Weeks following basement stair demolition - Installation of Foundation Piers**
Dos semanas después de la demolición de las escaleras del sótano - Instalación de pilares de fundación.

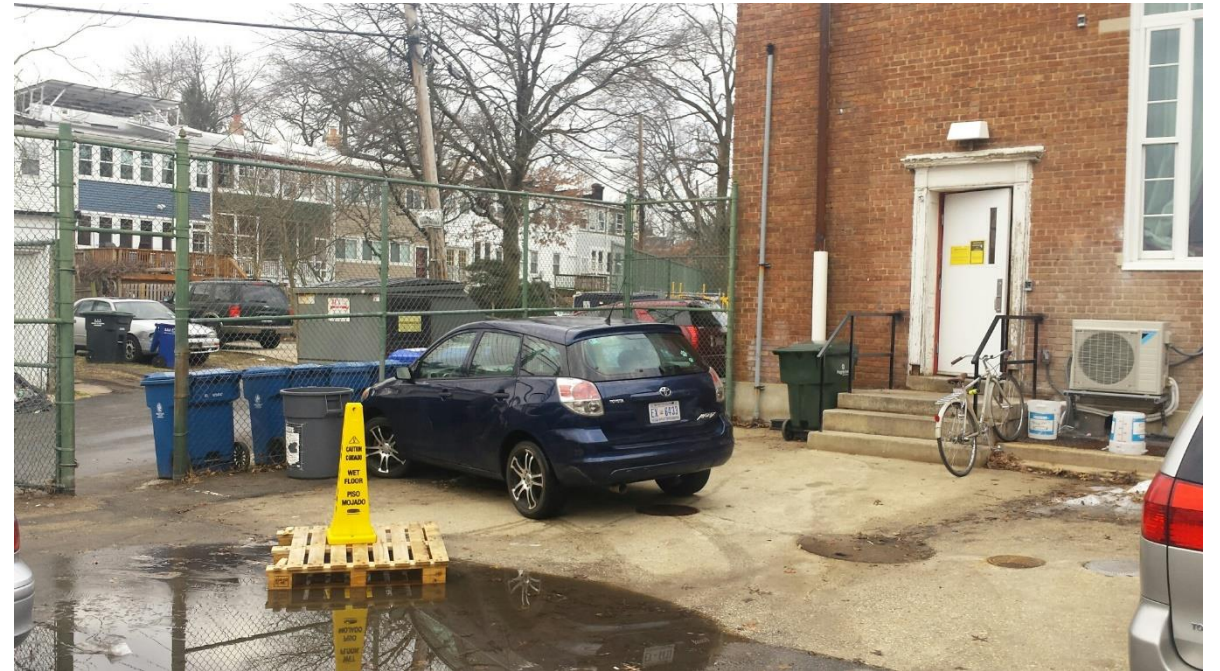
Design Team Review

Revisión del Equipo de Diseño

- Building D furniture and equipment – March 18, 2016
Edificio D muebles y equipo - Marzo 18, 2016

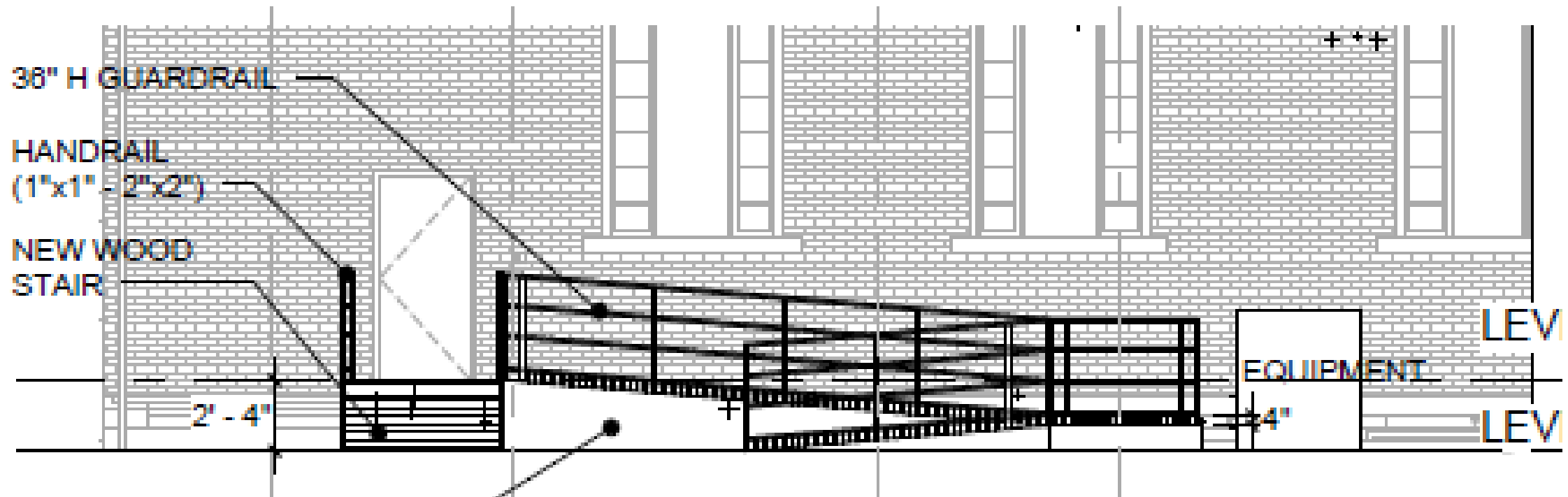
Demolition of Basement Stairs and Construction of Temporary ADA Ramp

Demolición de Escaleras del Subterráneo y Construcción de Rampa ADA Temporal



Demolition of Basement Stairs and Construction of Temporary ADA Ramp

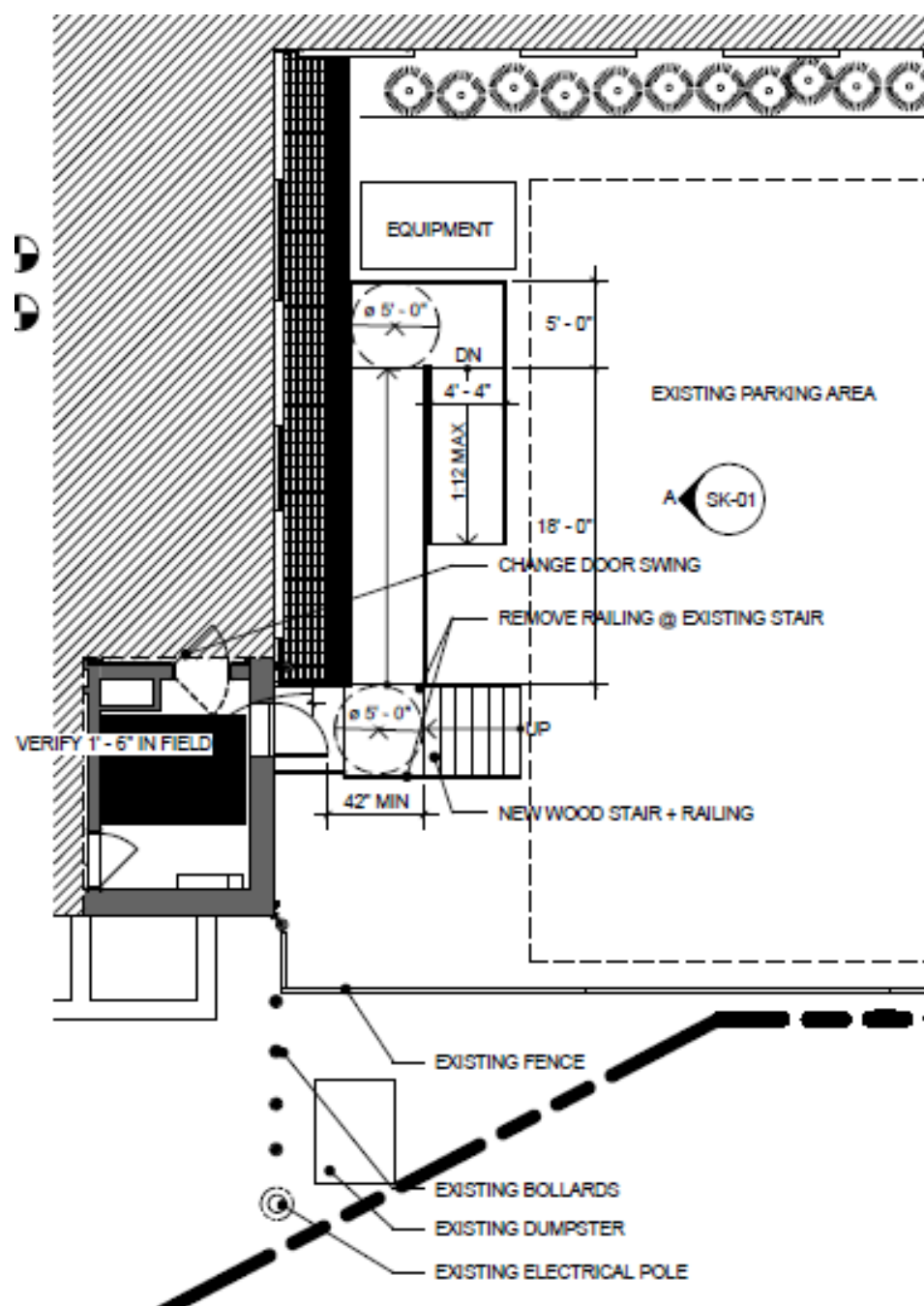
Demolición de Escaleras del Subterráneo y Construcción de Rampa ADA Temporal





DISTRICT OF COLUMBIA
PUBLIC SCHOOLS

Temporary ADA Ramp Rampa ADA Temporal



Don't forget to sign-in (please print)
No se olvide registrarse (por favor imprima)

Questions/Concerns?

Preguntas/Inquietudes?

Next Meeting: Next Month
Siguierte Reunión: Siguierte Mes

Contact: toussaint.webster@dc.gov and www.engagedcps.org
Por favor contactar: toussaint.webster@dc.gov y www.engagedcps.org



Don't forget to sign-in (please print)
No se olvide registrarse (por favor imprima)

Thank You!

¡Gracias!

Next Meeting: Next Month
Siguiente Reunión: Siguiente Mes

Contact: toussaint.webster@dc.gov and www.engagedcps.org
Por favor contactar: toussaint.webster@dc.gov y www.engagedcps.org